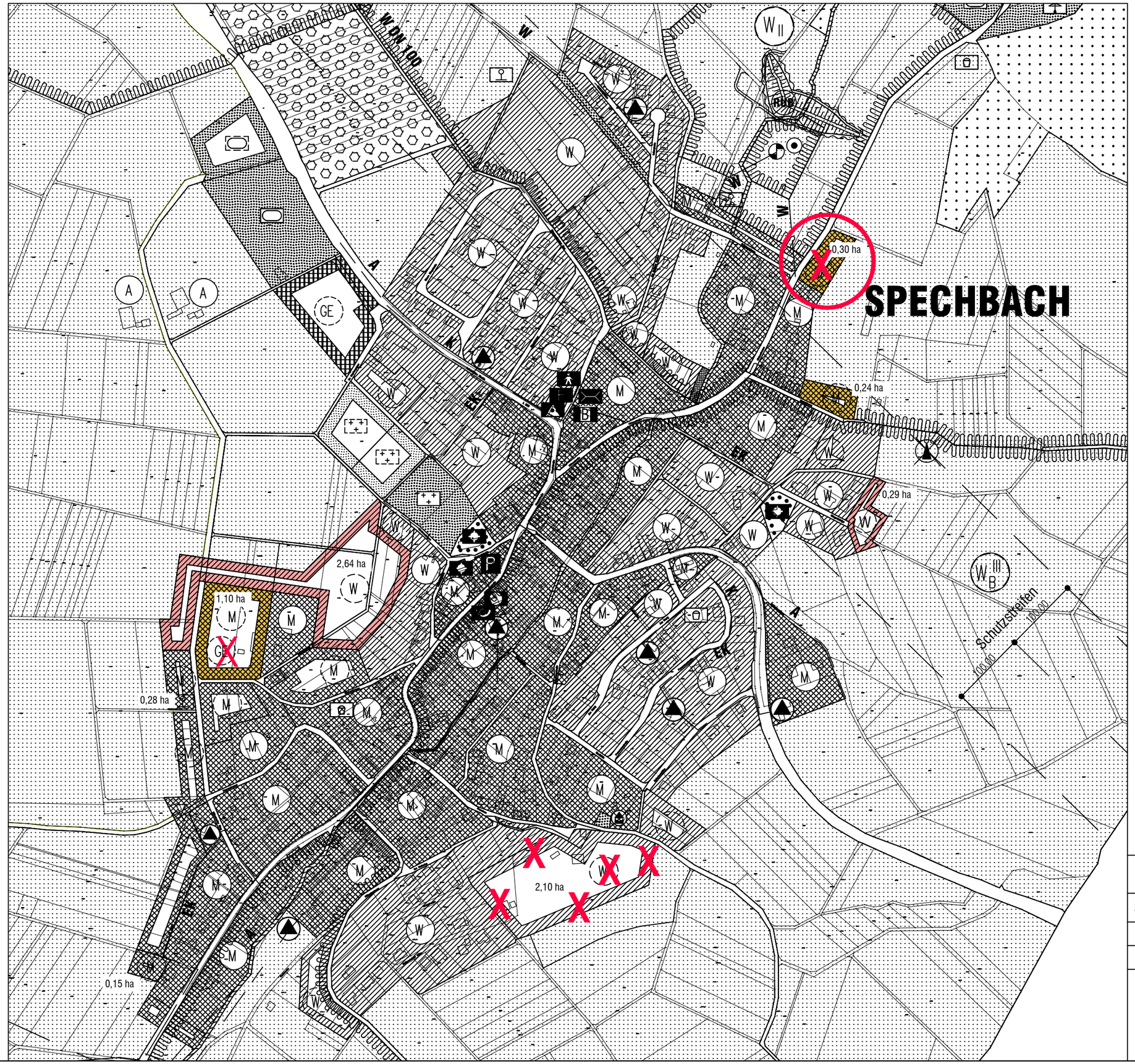

11. TEILFORTSCHREIBUNG

DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DES GVV ELSENZTAL

- GEMEINDE SPECHBACH

LEGENDE

Bestand

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

- W — Wohnbauflächen
- M — Gemischte Bauflächen
- GE — Gewerbliche Bauflächen
- SO — Sonderbauflächen

Grünflächen (§ 5 (2) Nr.5 BauGB)

- Friedhof

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr.9 BauGB)

- Landwirtschaft
- Wald

geänderter Planungsinhalt der
11. Teilfortschreibung des FNP
(Herausnahme der geplanten Baufläche "Hirtenstraße)

Planung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) Nr.1 BauGB)

- W — Wohnbaufläche
- M — Gemischte Baufläche
- Aufgabe einer im rechtskräftigen Flächennutzungsplan ausgewiesenen Planungsfläche

M. 1:5000

Sinsheim, 18.10.2018

geändert : 17.01.2020/01.06.2022

STERNEMANN UND GLUP
FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER
ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM
TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34
E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE